

Identificação

Matriz

SVEA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ 07.174.891/0001-41

Situação cadastral ATIVA

Natureza jurídica Sociedade Empresária Limitada

Porte DEMAIS

Capital social R\$ 20.925.600,00

Início da atividade 05/01/2005

Motivo da situação SEM MOTIVO

Endereço e contato

Logradouro RUA PEDRO LONGO S/N

Complemento SALA 03

Bairro PITUBA

Município / UF ITACARE / BA

CEP 45530000

Telefone 7398498429

Tributação

Lucro Presumido

Optante pelo Simples Não

Opção pelo Simples em —

Exclusão do Simples em —

MEI Não

Ano Forma de tributação publicada pela RFB

|      |                 |
|------|-----------------|
| 2024 | Lucro Presumido |
| 2023 | Lucro Presumido |
| 2022 | Lucro Presumido |
| 2021 | Lucro Presumido |
| 2020 | Lucro Presumido |
| 2019 | Lucro Presumido |

Atividades econômicas

4 CNAE(s)

| Código  | Descrição                                                               | Tipo       |
|---------|-------------------------------------------------------------------------|------------|
| 6810203 | Loteamento de imóveis próprios                                          | Principal  |
| 6462000 | Holdings de instituições não-financeiras                                | Secundário |
| 6822600 | Gestão e administração da propriedade imobiliária                       | Secundário |
| 8111700 | Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais | Secundário |

Quadro societário

2 registro(s)

Sócios e administradores

| Nome / documento                                     | Qualificação  | Entrada no quadro |
|------------------------------------------------------|---------------|-------------------|
| JULIANA PALMA GUIOTO                                 | Administrador | 08/11/2016        |
| SWEDEN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E HOTELARIA LTDA | Sócio         | 05/06/2024        |

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

## De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

**Este documento não é certidão** e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



### AUTENTICIDADE

### Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

[oficialdata.com.br/v/doc-03F19A189553-20261013-fdd1a3bf11](https://oficialdata.com.br/v/doc-03F19A189553-20261013-fdd1a3bf11)