

ATIVA

Capital social

R\$ 14.485.134,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. Data/base: 14/10/2026 07:08.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

Identificação

Matriz

A D I F ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

CNPJ 07.219.046/0001-45

Nome fantasiaADIF ADMINISTRADORA

Situação cadastralATIVA

Natureza jurídicaSociedade Empresária Limitada

PorteDEMAIS

Capital socialR\$ 14.485.134,00

Início da atividade15/02/2005

Motivo da situaçãoSEM MOTIVO

Endereço e contato

LogradouroRUA JOAO JANUARIO AYROSO 3183

ComplementoANDAR 2 SALA 2

BairroSAO LUIS

Município / UF	JARAGUA DO SUL / SC
CEP	89253565
Telefone	4733727500

Tributação

Lucro Presumido

Optante pelo Simples	Não
Opção pelo Simples em	—
Exclusão do Simples em	—
MEI	Não

Ano	Forma de tributação publicada pela RFB
2024	Lucro Presumido
2023	Lucro Presumido
2022	Lucro Presumido
2021	Lucro Presumido
2020	Lucro Presumido
2019	Lucro Real
2018	Lucro Real
2017	Lucro Real
2016	Lucro Real

Atividades econômicas

4 CNAE(s)

Código	Descrição	Tipo
6463800	Outras sociedades de participação, exceto holdings	Principal
6462000	Holdings de instituições não-financeiras	Secundário

Código	Descrição	Tipo
6810201	Compra e venda de imóveis próprios	Secundário
6810202	Aluguel de imóveis próprios	Secundário

Quadro societário

6 registro(s)

Sócios e administradores

Nome / documento	Qualificação	Entrada no quadro
A D I F PARTICIPACOES LTDA	Sócio	11/10/2021
ADENOR FRANZNER	Sócio-Administrador	15/02/2005
IVANETE FRANZNER	Administrador	17/10/2025
KARINA FRANZNER	Sócio-Administrador	15/02/2005
PAULO ROBERTO FRANZNER	Sócio-Administrador	15/02/2005
TALITA FRANZNER KRINDGES	Sócio-Administrador	15/02/2005

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

Este documento não é certidão e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



AUTENTICIDADE

Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

oficialdata.com.br/v/doc-A9FFC5AE209A-20261014-63e5d61196