

Identificação

Matriz

FIBRA EXPERTS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ 09.369.378/0001-31

Situação cadastral ATIVA

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Natureza jurídica   | Sociedade Empresária Limitada |
| Porte               | DEMAIS                        |
| Capital social      | R\$ 329.691.330,00            |
| Início da atividade | 14/02/2008                    |
| Motivo da situação  | SEM MOTIVO                    |

Endereço e contato

|                |                          |
|----------------|--------------------------|
| Logradouro     | RUA ALVES GUIMARAES 1120 |
| Complemento    | ANDAR 02 PARTE           |
| Bairro         | PINHEIROS                |
| Município / UF | SAO PAULO / SP           |
| CEP            | 05410002                 |
| Telefone       | 1128324400               |

Tributação

Lucro Real

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Optante pelo Simples   | Não |
| Opção pelo Simples em  | —   |
| Exclusão do Simples em | —   |
| MEI                    | Não |

Ano Forma de tributação publicada pela RFB

|      |            |
|------|------------|
| 2024 | Lucro Real |
| 2023 | Lucro Real |
| 2022 | Lucro Real |
| 2021 | Lucro Real |
| 2020 | Lucro Real |
| 2019 | Lucro Real |
| 2018 | Lucro Real |
| 2017 | Lucro Real |
| 2016 | Lucro Real |

Atividades econômicas

1 CNAE(s)

| Código  | Descrição                                    | Tipo      |
|---------|----------------------------------------------|-----------|
| 4110700 | Incorporação de empreendimentos imobiliários | Principal |

Quadro societário

5 registro(s)

Sócios e administradores

| Nome / documento                        | Qualificação  | Entrada no quadro |
|-----------------------------------------|---------------|-------------------|
| FERNANDA CAMPISTA FONTES                | Administrador | 01/07/2025        |
| FERNANDO JOSE MONIZ DE CAMARA           | Administrador | 28/03/2014        |
| FIBRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A. | Sócio         | 14/02/2008        |
| FIBRA HOLDING LTDA.                     | Sócio         | 04/11/2011        |
| JOSE ALBERTO TORRES MUNIZ VENTURA       | Administrador | 19/04/2024        |

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

## De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

**Este documento não é certidão** e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



### AUTENTICIDADE

### Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

[oficialdata.com.br/v/doc-A32D07710331-20261014-46cd44a6e3](https://oficialdata.com.br/v/doc-A32D07710331-20261014-46cd44a6e3)