ATIVA

Capital social

R$ 24.031.048,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. **Data/base:** 31/10/2026 12:20.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

Identificação

Matriz

RESERVA DO PAIVA PE 03B EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

CNPJ 10.203.215/0001-63

Situação cadastral	ATIVA

Natureza jurídica	Sociedade Empresária Limitada
Porte	DEMAIS
Capital social	R$ 24.031.048,00
Início da atividade	23/07/2008
Motivo da situação	SEM MOTIVO

Endereço e contato

Logradouro	AVENIDA A 4.165
Complemento	EDIF NOVO MUNDO EMP LOJA 26 QUADRAF1 LOTE 4 A2

Bairro	PAIVA
Município / UF	CABO DE SANTO AGOSTINHO / PE
CEP	54522005
Telefone	7134659000

Tributação

Lucro Real

Optante pelo Simples	Não
Opção pelo Simples em	—
Exclusão do Simples em	—
MEI	Não

Ano	Forma de tributação publicada pela RFB
2024	Lucro Real
2023	Lucro Real
2022	Lucro Real
2021	Lucro Real
2020	Lucro Real
2019	Lucro Presumido

Atividades econômicas

4 CNAE(s)

Código	Descrição	Tipo
4110700	Incorporação de empreendimentos imobiliários	Principal
6463800	Outras sociedades de participação, exceto holdings	Secundário
6810202	Aluguel de imóveis próprios	Secundário

Código	Descrição	Tipo
6810201	Compra e venda de imóveis próprios	Secundário

Quadro societário

4 registro(s)

Sócios e administradores

Nome / documento	Qualificação	Entrada no quadro
EDUARDO JOSE PEDREIRA FRANCO DOS PASSOS SOBRINHO	Administrador	26/01/2017
LUIZ HENRIQUE GONCALVES DE CARVALHO FILHO	Administrador	04/07/2019
OR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPACOES S.A.	Sócio	13/04/2021
PEDRO AUGUSTO LUZ PESSOA DE SOUZA JUNIOR	Administrador	20/09/2022

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

Este documento não é certidão e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.

AUTENTICIDADE

Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

oficialdata.com.br/v/doc-4F1DADB91C2B-20261031-76e13ab80f