# ATIVA

Capital social

**R$ 75.000.000,00**

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

**Fonte:** Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. **Data/base:** 01/11/2026 13:01.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

## Identificação

Matriz

### ITACENTRO ADMINISTRACAO LTDA.

CNPJ 10.257.728/0001-57

| | |
|---|---|
| Situação cadastral | ATIVA |

| | |
|---|---|
| Natureza jurídica | Sociedade Empresária Limitada |
| Porte | DEMAIS |
| Capital social | R$ 75.000.000,00 |
| Início da atividade | 14/07/2008 |
| Motivo da situação | SEM MOTIVO |

## Endereço e contato

| | |
|---|---|
| Logradouro | RUA DR. EDUARDO DE SOUZA ARANHA 153 |
| Complemento | ANDAR 11 CONJ 111 SALA 23 |
| Bairro | ITAIM BIBI |

| | |
|---|---|
| Município / UF | SAO PAULO / SP |
| CEP | 04543904 |
| Telefone | 1138479999 |

## Tributação

Lucro Real

| | |
|---|---|
| Optante pelo Simples | Não |
| Opção pelo Simples em | — |
| Exclusão do Simples em | — |
| MEI | Não |

| Ano | Forma de tributação publicada pela RFB |
|---|---|
| 2024 | Lucro Real |
| 2023 | Lucro Real |
| 2022 | Lucro Real |
| 2021 | Lucro Real |
| 2020 | Lucro Real |
| 2019 | Lucro Real |
| 2018 | Lucro Real |
| 2017 | Lucro Real |
| 2016 | Lucro Real |

## Atividades econômicas

4 CNAE(s)

| Código | Descrição | Tipo |
|---|---|---|
| 4110700 | Incorporação de empreendimentos imobiliários | Principal |

| Código | Descrição | Tipo |
|---|---|---|
| 6463800 | Outras sociedades de participação, exceto holdings | Secundário |
| 6810203 | Loteamento de imóveis próprios | Secundário |
| 6822600 | Gestão e administração da propriedade imobiliária | Secundário |

## Quadro societário

5 registro(s)

### Sócios e administradores

| Nome / documento | Qualificação | Entrada no quadro |
|---|---|---|
| ALEXANDRE SALLUM NAHAS | Sócio-Administrador | 11/12/2008 |
| EDGARD KARNICK NAHAS | Sócio-Administrador | 14/07/2008 |
| GUILHERME SALLUM NAHAS | Sócio-Administrador | 11/12/2008 |
| ISABELLA TERESA SALLUM NAHAS AIDAR | Sócio-Administrador | 24/04/2015 |
| SILVANA GUBEISSI SALLUM NAHAS | Sócio | 21/10/2024 |

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

## De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

**Este documento não é certidão** e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.

AUTENTICIDADE

## Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

oficialdata.com.br/v/doc-36EDA0BD7BD8-20261101-b17e7cf05c