

ATIVA

Capital social

R\$ 7.809.851,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. **Data/base:** 30/10/2026 22:25.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

Identificação

Matriz

KNL ADMINISTRACAO E LOCACAO DE IMOVEIS LTDA

CNPJ 16.384.474/0001-14

Nome fantasia	KNL IMOVEIS
Situação cadastral	ATIVA
Natureza jurídica	Sociedade Empresária Limitada
Porte	DEMAIS
Capital social	R\$ 7.809.851,00
Início da atividade	10/07/2012
Motivo da situação	SEM MOTIVO

Endereço e contato

Logradouro	AVENIDA LAGEADO 891
Complemento	APT 202

Bairro	PETROPOLIS
Município / UF	PORTO ALEGRE / RS
CEP	90460110
Telefone	5199269987

Tributação

Lucro Presumido

Optante pelo Simples	Não
Opção pelo Simples em	—
Exclusão do Simples em	—
MEI	Não

Ano	Forma de tributação publicada pela RFB
2024	Lucro Presumido
2023	Lucro Presumido
2022	Lucro Presumido
2021	Lucro Presumido
2020	Lucro Presumido
2019	Lucro Presumido

Atividades econômicas

4 CNAE(s)

Código	Descrição	Tipo
6810202	Aluguel de imóveis próprios	Principal
4110700	Incorporação de empreendimentos imobiliários	Secundário
4120400	Construção de edifícios	Secundário
6810201	Compra e venda de imóveis próprios	Secundário

Quadro societário

2 registro(s)

Sócios e administradores

Nome / documento	Qualificação	Entrada no quadro
RENATO SILVEIRA LAZZARETTI	Sócio	15/03/2016
RONALDO SILVEIRA LAZZARETTI	Sócio-Administrador	10/07/2012

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

Este documento não é certidão e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



AUTENTICIDADE

Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

oficialdata.com.br/v/doc-AB17FDD68365-20261031-fc33386180