ATIVA

Capital social

R$ 6.055.582,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. **Data/base:** 31/10/2026 16:02.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

Identificação

Matriz

IZJ PARTICIPACOES LTDA.

CNPJ 18.058.592/0001-68

Situação cadastral	ATIVA

Natureza jurídica	Sociedade Empresária Limitada
Porte	DEMAIS
Capital social	R$ 6.055.582,00
Início da atividade	06/05/2013
Motivo da situação	SEM MOTIVO

Endereço e contato

Logradouro	RUA JOAQUIM FLORIANO 466
Complemento	CONJ 401 BLOCO C
Bairro	ITAIM BIBI

Município / UF	SAO PAULO / SP
CEP	04534002
Telefone	1130611212

Tributação

Lucro Presumido

Optante pelo Simples	Não
Opção pelo Simples em	—
Exclusão do Simples em	—
MEI	Não

Ano	Forma de tributação publicada pela RFB
2024	Lucro Presumido
2023	Lucro Presumido
2022	Lucro Presumido
2021	Lucro Presumido
2020	Lucro Presumido
2019	Lucro Presumido

Atividades econômicas

3 CNAE(s)

Código	Descrição	Tipo
6810202	Aluguel de imóveis próprios	Principal
6462000	Holdings de instituições não-financeiras	Secundário
6810201	Compra e venda de imóveis próprios	Secundário

Quadro societário

6 registro(s)

Sócios e administradores

Nome / documento	Qualificação	Entrada no quadro
ANDRE FERES ZARIF	Sócio-Administrador	02/03/2018
FLAVIA FERES ZARIF	Sócio-Administrador	02/03/2018
IRZ ADMINISTRACAO DE BENS PROPRIOS LTDA.	Sócio	17/03/2026
IVAN ZARIF JUNIOR	Sócio-Administrador	06/05/2013
IVAN ZARIF NETO	Sócio-Administrador	02/03/2018
TRES SINOS - PARTICIPACOES LTDA	Sócio	17/03/2026

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

Este documento não é certidão e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.

AUTENTICIDADE

Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

`oficialdata.com.br/v/doc-924D2E881BDF-20261031-b3dfbf7f6f`