

## ATIVA

Capital social

**R\$ 17.440.348,00**

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

**Fonte:** Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. **Data/base:** 31/10/2026 06:24.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

### Identificação

Matriz

**RAZU PARTICIPACOES E ADMINISTRACAO DE BENS LTDA**

CNPJ 18.672.538/0001-08

Situação cadastral

ATIVA

Natureza jurídica

Sociedade Empresária Limitada

Porte

DEMAIS

Capital social

R\$ 17.440.348,00

Início da atividade

13/08/2013

Motivo da situação

SEM MOTIVO

### Endereço e contato

Logradouro

RUA DOS TRES IRMAOS 201

Complemento

ANDAR 10 CONJ 107

Bairro

VILA PROGREDIOR

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| Município / UF | SAO PAULO / SP          |
| CEP            | 05615190                |
| Telefone       | 1138924912 · 1138924913 |

## Tributação

Lucro Presumido

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Optante pelo Simples   | Não |
| Opção pelo Simples em  | —   |
| Exclusão do Simples em | —   |
| MEI                    | Não |

| Ano  | Forma de tributação publicada pela RFB |
|------|----------------------------------------|
| 2024 | Lucro Presumido                        |
| 2023 | Lucro Presumido                        |
| 2022 | Lucro Presumido                        |
| 2021 | Lucro Presumido                        |
| 2020 | Lucro Presumido                        |
| 2019 | Lucro Presumido                        |

## Atividades econômicas

4 CNAE(s)

| Código  | Descrição                                                                                       | Tipo       |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 6810201 | Compra e venda de imóveis próprios                                                              | Principal  |
| 4110700 | Incorporação de empreendimentos imobiliários                                                    | Secundário |
| 7490104 | Atividades de intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral, exceto imobiliários | Secundário |

| Código  | Descrição                                | Tipo       |
|---------|------------------------------------------|------------|
| 6462000 | Holdings de instituições não-financeiras | Secundário |

## Quadro societário

2 registro(s)

### Sócios e administradores

| Nome / documento                                      | Qualificação        | Entrada no quadro |
|-------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|
| CANECO PLANEJAMENTO E PARTICIPACOES EMPRESARIAIS LTDA | Sócio               | 03/08/2018        |
| MORRIS NEGRIN                                         | Sócio-Administrador | 03/08/2018        |

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

## De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

**Este documento não é certidão** e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



### AUTENTICIDADE

#### Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

[oficialdata.com.br/v/doc-7FA8DAA38585-20261031-3e5c410b1a](https://oficialdata.com.br/v/doc-7FA8DAA38585-20261031-3e5c410b1a)