

ATIVA

Capital social

R\$ 380.800.500,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. **Data/base:** 31/10/2026 15:43.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

Identificação

Matriz

MULTIPLAN BARRA 1 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA

CNPJ 19.406.916/0001-74

Situação cadastral

ATIVA

Natureza jurídica

Sociedade Empresária Limitada

Porte

DEMAIS

Capital social

R\$ 380.800.500,00

Início da atividade

01/11/2013

Motivo da situação

SEM MOTIVO

Endereço e contato

Logradouro

AVENIDA DAS AMERICAS 4200

Complemento

BLOCO 2 SALA 501

Bairro

BARRA DA TIJUCA

Município / UF	RIO DE JANEIRO / RJ
CEP	22640102
Telefone	2130315200

Tributação

Lucro Presumido

Optante pelo Simples	Não
Opção pelo Simples em	—
Exclusão do Simples em	—
MEI	Não

Ano	Forma de tributação publicada pela RFB
2024	Lucro Presumido
2023	Lucro Presumido
2022	Lucro Presumido
2021	Lucro Presumido
2020	Lucro Presumido
2019	Lucro Presumido

Atividades econômicas

5 CNAE(s)

Código	Descrição	Tipo
6810202	Aluguel de imóveis próprios	Principal
4110700	Incorporação de empreendimentos imobiliários	Secundário
4120400	Construção de edifícios	Secundário
6810201	Compra e venda de imóveis próprios	Secundário

Código	Descrição	Tipo
6822600	Gestão e administração da propriedade imobiliária	Secundário

Quadro societário

12 registro(s)

Sócios e administradores

Nome / documento	Qualificação	Entrada no quadro
ARMANDO D ALMEIDA NETO	Administrador	01/11/2013
EDUARDO KAMINITZ PERES	Administrador	01/11/2013
EDUARDO SPINELLI VITAGLIANO	Administrador	13/06/2024
FLAVIO GULDEN BOITEUX	Administrador	14/08/2025
HANS CHRISTIAN MELCHERS	Administrador	17/09/2020
JOSE ISAAC PERES	Administrador	01/11/2013
JULIO CEZAR RODRIGUES JUNIOR	Administrador	14/08/2025
MARCELLO KAMINITZ BARNES	Administrador	01/11/2013
MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/A	Sócio	01/11/2013
PAULO BITTENCOURT	Administrador	13/06/2024
TIAGO MAURICIO MAGALHAES	Administrador	13/06/2024
VANDER ALOISIO GIORDANO	Administrador	26/07/2019

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

Este documento não é certidão e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



AUTENTICIDADE

Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

oficialdata.com.br/v/doc-F7290D908F54-20261031-1ef5244efd