

## ATIVA

Capital social

R\$ 11.352.279,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. Data/base: 14/10/2026 07:20.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

### Identificação

Matriz

GRAMADO HYDROS INCORPORACOES - SPE LTDA - EM RECUPERACAO JUDICIAL

CNPJ 29.989.181/0001-02

Nome fantasiaHYDROS RESORT & SPA

Situação cadastralATIVA

Natureza jurídicaSociedade Empresária Limitada

PorteDEMAIS

Capital socialR\$ 11.352.279,00

Início da atividade20/03/2018

Motivo da situaçãoSEM MOTIVO

### Endereço e contato

LogradouroRUA SANTA MARIA 193

ComplementoSALA 10

BairroCARNIEL

|                |              |
|----------------|--------------|
| Município / UF | GRAMADO / RS |
| CEP            | 95670000     |
| Telefone       | 5439054800   |

Tributação

Lucro Presumido

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Optante pelo Simples   | Não |
| Opção pelo Simples em  | —   |
| Exclusão do Simples em | —   |
| MEI                    | Não |

| Ano  | Forma de tributação publicada pela RFB |
|------|----------------------------------------|
| 2024 | Lucro Presumido                        |
| 2023 | Lucro Presumido                        |
| 2022 | Lucro Presumido                        |
| 2021 | Lucro Presumido                        |
| 2020 | Lucro Presumido                        |
| 2019 | Lucro Presumido                        |

Atividades econômicas

3 CNAE(s)

| Código  | Descrição                                    | Tipo       |
|---------|----------------------------------------------|------------|
| 4110700 | Incorporação de empreendimentos imobiliários | Principal  |
| 4120400 | Construção de edifícios                      | Secundário |
| 6810201 | Compra e venda de imóveis próprios           | Secundário |

Quadro societário

3 registro(s)

Sócios e administradores

| Nome / documento                                                           | Qualificação  | Entrada no quadro |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|
| AREND PARTICIPACOES SOCIETARIAS LTDA                                       | Sócio         | 07/07/2020        |
| GRAMADO PARKS INVESTIMENTOS E INTERMEDIACOES S.A - EM RECUPERACAO JUDICIAL | Sócio         | 20/03/2018        |
| RONALDO COSTA BEBER TEIXEIRA                                               | Administrador | 29/11/2024        |

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

**Este documento não é certidão** e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



AUTENTICIDADE

Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

oficialdata.com.br/v/doc-4C15155897C5-20261014-db377b6699