

ATIVA

Capital social

R\$ 8.632.061,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. **Data/base:** 14/10/2026 10:37.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

Identificação

Matriz

TGSP-70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

CNPJ 33.420.061/0001-67

Nome fantasia TGSP-70 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

Situação cadastral ATIVA

Natureza jurídica Sociedade Empresária Limitada

Porte DEMAIS

Capital social R\$ 8.632.061,00

Início da atividade 22/04/2019

Motivo da situação SEM MOTIVO

Endereço e contato

Logradouro AVENIDA DAS NACOES UNIDAS 14401

Complemento ANDAR 1 E 2 CONJ 12 13 14 E 21

Bairro VILA GERTRUDES

Município / UF	SAO PAULO / SP
CEP	04794000
Telefone	1131279200

Tributação

Lucro Real

Optante pelo Simples	Não
Opção pelo Simples em	—
Exclusão do Simples em	—
MEI	Não

Ano	Forma de tributação publicada pela RFB
2024	Lucro Real
2023	Lucro Real
2022	Lucro Real
2021	Lucro Real
2020	Lucro Real
2019	Lucro Presumido

Atividades econômicas

3 CNAE(s)

Código	Descrição	Tipo
4110700	Incorporação de empreendimentos imobiliários	Principal
6810201	Compra e venda de imóveis próprios	Secundário
6810202	Aluguel de imóveis próprios	Secundário

Quadro societário

8 registro(s)

Sócios e administradores

Nome / documento	Qualificação	Entrada no quadro
ANDRE PATERNO LUCARELLI	Administrador	31/07/2026
DAN SUGUIO	Administrador	13/01/2021
FABIO ALMEIDA DE BARROS	Administrador	30/05/2022
JOAO MENDES SILVEIRA DE ALMEIDA	Administrador	27/02/2024
LUIZ GUSTAVO RODRIGUES PEREIRA	Administrador	31/07/2026
PATRICIA FERNANDES CASEIRA	Administrador	13/01/2021
TEGRA INCORPORADORA S.A.	Sócio	13/01/2021
TG SAO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 2 LTDA	Sócio	21/01/2021

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

Este documento não é certidão e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



AUTENTICIDADE

Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

oficialdata.com.br/v/doc-3FAE87F0C951-20261014-da3cd3dcf2