

Identificação

Matriz

ESSENCIAL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ 34.170.502/0001-82

Situação cadastral ATIVA

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Natureza jurídica   | Sociedade Empresária Limitada |
| Porte               | DEMAIS                        |
| Capital social      | R\$ 36.178.680,00             |
| Início da atividade | 10/07/2019                    |
| Motivo da situação  | SEM MOTIVO                    |

Endereço e contato

|                |                         |
|----------------|-------------------------|
| Logradouro     | RUA PIAUI 341           |
| Complemento    | ANDAR 1 SALA 4          |
| Bairro         | SANTA PAULA             |
| Município / UF | SAO CAETANO DO SUL / SP |
| CEP            | 09541150                |
| Telefone       | 1144363333              |

Tributação

Lucro Presumido

|                        |                                        |
|------------------------|----------------------------------------|
| Optante pelo Simples   | Não                                    |
| Opção pelo Simples em  | —                                      |
| Exclusão do Simples em | —                                      |
| MEI                    | Não                                    |
| Ano                    | Forma de tributação publicada pela RFB |

|      |                 |
|------|-----------------|
| 2024 | Lucro Presumido |
| 2023 | Lucro Presumido |
| 2022 | Lucro Presumido |
| 2021 | Lucro Presumido |
| 2020 | Lucro Presumido |
| 2019 | Lucro Presumido |

Atividades econômicas

3 CNAE(s)

| Código  | Descrição                                | Tipo       |
|---------|------------------------------------------|------------|
| 6810202 | Aluguel de imóveis próprios              | Principal  |
| 6462000 | Holdings de instituições não-financeiras | Secundário |
| 6810201 | Compra e venda de imóveis próprios       | Secundário |

Quadro societário

5 registro(s)

Sócios e administradores

| Nome / documento            | Qualificação        | Entrada no quadro |
|-----------------------------|---------------------|-------------------|
| ALECIO CASTALDELLI          | Administrador       | 10/07/2019        |
| ALECIO CASTALDELLI JUNIOR   | Sócio-Administrador | 10/07/2019        |
| JOAO SERGIO CASTALDELLI     | Sócio               | 11/11/2025        |
| MARISA CASTALDELLI VIDOZ    | Sócio-Administrador | 10/07/2019        |
| RENATA CASTALDELLI DE SOUZA | Sócio               | 10/06/2021        |

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

## De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

**Este documento não é certidão** e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



### AUTENTICIDADE

### Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

[oficialdata.com.br/v/doc-259DD47307E4-20261013-31332a34a1](https://oficialdata.com.br/v/doc-259DD47307E4-20261013-31332a34a1)