

ATIVA

Capital social

R\$ 32.806.968,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. **Data/base:** 30/10/2026 09:55.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

Identificação

Matriz

ANITA G77 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ 35.027.621/0001-43

Situação cadastral

ATIVA

Natureza jurídica

Sociedade Empresária Limitada

Porte

DEMAIS

Capital social

R\$ 32.806.968,00

Início da atividade

30/09/2019

Motivo da situação

SEM MOTIVO

Endereço e contato

Logradouro

AVENIDA FARRAPOS 146

Complemento

CONJ 114

Bairro

FLORESTA

Município / UF	PORTO ALEGRE / RS
CEP	90220000
Telefone	5199278800

Tributação

Lucro Presumido

Optante pelo Simples	Não
Opção pelo Simples em	—
Exclusão do Simples em	—
MEI	Não

Ano	Forma de tributação publicada pela RFB
2024	Lucro Presumido
2023	Lucro Presumido
2022	Lucro Presumido
2021	Lucro Presumido
2020	Lucro Presumido
2019	Lucro Presumido

Atividades econômicas

2 CNAE(s)

Código	Descrição	Tipo
4110700	Incorporação de empreendimentos imobiliários	Principal
6810202	Aluguel de imóveis próprios	Secundário

Quadro societário

7 registro(s)

Sócios e administradores

Nome / documento	Qualificação	Entrada no quadro
ANITA GARIBALDI 1 INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Sócio	17/12/2020
CLAUDIO TEITELBAUM	Administrador	17/12/2020
FLAVIO TEITELBAUM	Administrador	17/12/2020
GUSTAVO CAUDURO HERMES	Sócio	30/09/2019
JADER TEITELBAUM	Administrador	17/12/2020
PAULA CAUDURO HERMES	Sócio	10/08/2020
ROBERTA CAUDURO HERMES VEISMAN	Sócio	10/08/2020

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

Este documento não é certidão e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



AUTENTICIDADE

Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

oficialdata.com.br/v/doc-63DE7646C126-20261030-f78c3d427d