ATIVA

Capital social

R$ 48.100.210,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. **Data/base:** 31/10/2026 16:29.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

Identificação

Matriz

VERGUEIRO III DIALOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

CNPJ 39.818.316/0001-20

Situação cadastral	ATIVA

Natureza jurídica	Sociedade Empresária Limitada
Porte	DEMAIS
Capital social	R$ 48.100.210,00
Início da atividade	17/11/2020
Motivo da situação	SEM MOTIVO

Endereço e contato

Logradouro	RUA DR EDUARDO DE SOUZA ARANHA 153
Complemento	ANDAR 11 CONJ 114 SALA 10
Bairro	VILA NOVA CONCEICAO

Município / UF	SAO PAULO / SP
CEP	04543904
Telefone	1138479999

Tributação

Lucro Presumido

Optante pelo Simples	Não
Opção pelo Simples em	—
Exclusão do Simples em	—
MEI	Não

Ano	Forma de tributação publicada pela RFB
2024	Lucro Presumido
2023	Lucro Presumido
2022	Lucro Presumido
2021	Lucro Presumido
2020	Lucro Presumido

Atividades econômicas

1 CNAE(s)

Código	Descrição	Tipo
4110700	Incorporação de empreendimentos imobiliários	Principal

Quadro societário

13 registro(s)

Sócios e administradores

Nome / documento	Qualificação	Entrada no quadro

ALEXANDRE SALLUM NAHAS	Administrador	17/11/2020
DIALOGO ENGENHARIA E CONSTRUCAO S.A	Sócio	17/11/2020
GUILHERME SALLUM NAHAS	Administrador	17/11/2020
ISABELLA TERESA SALLUM NAHAS AIDAR	Administrador	17/11/2020
ITSNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Sócio	23/12/2024
KAPAR PARTICIPACOES LTDA	Sócio	04/07/2025
LUCAS KALIL ALUANI	Administrador	30/09/2021
MAGUI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.	Sócio	23/12/2024
RICARDO LIMA PEREIRA JUNIOR	Administrador	30/09/2021
RIPER PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA	Sócio	04/07/2025
SAMIR JOSE KALIL	Administrador	04/07/2025
SJ KALIL PARTICIPACOES LTDA	Sócio	04/07/2025
VERGUEIRO III.I DIALOGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	Sócio	09/01/2026

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

Este documento não é certidão e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.

AUTENTICIDADE

Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

oficialdata.com.br/v/doc-6A8CB510D8EF-20261031-16baafd490