ATIVA

Capital social

R$ 5.653.145,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. **Data/base:** 31/10/2026 15:49.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

Identificação

Matriz

EMBRAED 91 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

CNPJ 41.113.265/0001-83

Situação cadastral	ATIVA

Natureza jurídica	Sociedade Empresária Limitada
Porte	DEMAIS
Capital social	R$ 5.653.145,00
Início da atividade	05/03/2021
Motivo da situação	SEM MOTIVO

Endereço e contato

Logradouro	AVENIDA BRASIL 3313
Complemento	SALA 09
Bairro	CENTRO

Município / UF	BALNEARIO CAMBORIU / SC
CEP	88330063
Telefone	4733670009

Tributação

Lucro Presumido

Optante pelo Simples	Não
Opção pelo Simples em	—
Exclusão do Simples em	—
MEI	Não

Ano	Forma de tributação publicada pela RFB
2024	Lucro Presumido
2023	Lucro Presumido
2022	Lucro Presumido
2021	Lucro Presumido

Atividades econômicas

6 CNAE(s)

Código	Descrição	Tipo
4110700	Incorporação de empreendimentos imobiliários	Principal
4120400	Construção de edifícios	Secundário
6810201	Compra e venda de imóveis próprios	Secundário
6810202	Aluguel de imóveis próprios	Secundário
6821801	Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis	Secundário
6821802	Corretagem no aluguel de imóveis	Secundário

Quadro societário

4 registro(s)

Sócios e administradores

Nome / documento	Qualificação	Entrada no quadro
EDUARDO NAGAMATSU HIGA	Administrador	13/02/2026
EMBRAED EMPRESA BRASILEIRA DE EDIFICACOES S.A.	Sócio	11/02/2022
EMERSON POMPEO	Administrador	13/02/2026
RTDR PARTICIPACOES S.A.	Sócio	05/03/2021

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

Este documento não é certidão e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.

AUTENTICIDADE

Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

`oficialdata.com.br/v/doc-036A9FB46EDC-20261031-c0c28920ed`