

## ATIVA

Capital social

**R\$ 12.200.000,00**

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

**Fonte:** Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. **Data/base:** 30/10/2026 10:42.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

## Identificação

Matriz

**HTPRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**

CNPJ 42.281.299/0001-40

Situação cadastral

ATIVA

Natureza jurídica

Sociedade Empresária Limitada

Porte

DEMAIS

Capital social

R\$ 12.200.000,00

Início da atividade

10/06/2021

Motivo da situação

SEM MOTIVO

## Endereço e contato

Logradouro

AVENIDA DUQ DE CAXIAS 153

Complemento

ANDAR 1 SALA 2

Bairro

CAMPOS ELISEOS

|                |                |
|----------------|----------------|
| Município / UF | SAO PAULO / SP |
| CEP            | 01214100       |
| Telefone       | 1147809230     |

## Tributação

Lucro Presumido

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Optante pelo Simples   | Não |
| Opção pelo Simples em  | —   |
| Exclusão do Simples em | —   |
| MEI                    | Não |

| Ano  | Forma de tributação publicada pela RFB |
|------|----------------------------------------|
| 2024 | Lucro Presumido                        |
| 2023 | Lucro Presumido                        |
| 2022 | Lucro Presumido                        |
| 2021 | Lucro Presumido                        |

## Atividades econômicas

5 CNAE(s)

| Código  | Descrição                                         | Tipo       |
|---------|---------------------------------------------------|------------|
| 4110700 | Incorporação de empreendimentos imobiliários      | Principal  |
| 4120400 | Construção de edifícios                           | Secundário |
| 6810201 | Compra e venda de imóveis próprios                | Secundário |
| 6810202 | Aluguel de imóveis próprios                       | Secundário |
| 6822600 | Gestão e administração da propriedade imobiliária | Secundário |

## Quadro societário

3 registro(s)

## Sócios e administradores

| Nome / documento              | Qualificação        | Entrada no quadro |
|-------------------------------|---------------------|-------------------|
| MARINA TIEMI HORII TICIANELLI | Sócio               | 11/08/2025        |
| MARLI FUMIE HORII TICIANELLI  | Sócio               | 10/06/2021        |
| RICARDO TICIANELLI            | Sócio-Administrador | 10/06/2021        |

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

## De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

**Este documento não é certidão** e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



### AUTENTICIDADE

### Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

[oficialdata.com.br/v/doc-DD8630D67461-20261030-0866e4c837](https://oficialdata.com.br/v/doc-DD8630D67461-20261030-0866e4c837)