

ATIVA

Capital social

R\$ 107.901.220,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. Data/base: 14/10/2026 13:14.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

Identificação

Matriz

TGSP-111 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.

CNPJ 42.447.434/0001-84

Situação cadastral

ATIVA

Natureza jurídica	Sociedade Empresária Limitada
Porte	DEMAIS
Capital social	R\$ 107.901.220,00
Início da atividade	23/06/2021
Motivo da situação	SEM MOTIVO

Endereço e contato

Logradouro	AVENIDA DAS NACOES UNIDAS 14401
Complemento	ANDAR 1 E 2 CONJ 12 13 14 E 21
Bairro	VILA GERTRUDES
Município / UF	SAO PAULO / SP

CEP	04794000
Telefone	1131279200

Tributação

Lucro Presumido

Optante pelo Simples	Não
Opção pelo Simples em	—
Exclusão do Simples em	—
MEI	Não

Ano	Forma de tributação publicada pela RFB
2024	Lucro Presumido
2023	Lucro Presumido
2022	Lucro Real
2021	Lucro Real

Atividades econômicas

7 CNAE(s)

Código	Descrição	Tipo
4110700	Incorporação de empreendimentos imobiliários	Principal
4120400	Construção de edifícios	Secundário
4299501	Construção de instalações esportivas e recreativas	Secundário
4399101	Administração de obras	Secundário
6810201	Compra e venda de imóveis próprios	Secundário
6810202	Aluguel de imóveis próprios	Secundário
6821801	Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis	Secundário

Quadro societário

8 registro(s)

Sócios e administradores

Nome / documento	Qualificação	Entrada no quadro
ANDRE PATERNO LUCARELLI	Administrador	24/06/2026
DAN SUGUIO	Administrador	23/06/2021
FABIO ALMEIDA DE BARROS	Administrador	06/06/2022
JOAO MENDES SILVEIRA DE ALMEIDA	Administrador	27/02/2024
LUIZ GUSTAVO RODRIGUES PEREIRA	Administrador	24/06/2026
PATRICIA FERNANDES CASEIRA	Administrador	23/06/2021
TEGRA INCORPORADORA S.A.	Sócio	23/06/2021
TG SAO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 2 LTDA	Sócio	23/06/2021

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

Este documento não é certidão e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



AUTENTICIDADE

Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

oficialdata.com.br/v/doc-FD5244B176DB-20261014-fa1c71c1e4