

ATIVA

Capital social

R\$ 50.000.000,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. Data/base: 14/10/2026 12:46.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

Identificação

Matriz

TERRAS DE SAO JOSE URBANIZACAO E CONSTRUCAO LTDA

CNPJ 46.277.604/0001-80

Situação cadastral

ATIVA

Natureza jurídica

Sociedade Empresária Limitada

Porte

DEMAIS

Capital social

R\$ 50.000.000,00

Início da atividade

17/03/1975

Motivo da situação

SEM MOTIVO

Endereço e contato

Logradouro

ALAMEDA GABRIEL MONTEIRO SILVA 2050

Complemento

—

Bairro

JD AMERICA

Município / UF

SAO PAULO / SP

CEP	01442001
Telefone	—

Tributação

Lucro Presumido

Optante pelo Simples	Não
Opção pelo Simples em	—
Exclusão do Simples em	—
MEI	Não

Ano	Forma de tributação publicada pela RFB
2024	Lucro Presumido
2023	Lucro Presumido
2022	Lucro Presumido
2021	Lucro Presumido
2020	Lucro Presumido
2019	Lucro Presumido

Atividades econômicas

1 CNAE(s)

Código	Descrição	Tipo
4110700	Incorporação de empreendimentos imobiliários	Principal

Quadro societário

8 registro(s)

Sócios e administradores

Nome / documento	Qualificação	Entrada no quadro
------------------	--------------	-------------------

CESAR AUGUSTO FEDERMANN	Administrador	16/05/2011
CLAUDIA MALUCELLI CAMPOS	Administrador	23/05/2023
ENNE ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA.	Sócio	13/05/2014
NATHALIA MURARI FEDERMANN	Administrador	07/03/2024
NJL ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA.	Sócio	13/05/2014
R&S MALUCELLI ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO LTDA	Sócio	25/03/1993
ROSALDO MALUCELLI	Administrador	25/03/1993
VITOR FEDERMANN PARTICIPACOES S.A.	Sócio	13/05/2014

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

Este documento não é certidão e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



AUTENTICIDADE

Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

oficialdata.com.br/v/doc-377E77BA7242-20261014-1e4035f3be