ATIVA

Capital social

R$ 50.072.384,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. **Data/base:** 01/11/2026 19:45.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

Identificação

Matriz

OCEANO AZUL DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTDA

CNPJ 51.043.900/0001-57

Situação cadastral	ATIVA

Natureza jurídica	Sociedade Empresária Limitada
Porte	DEMAIS
Capital social	R$ 50.072.384,00
Início da atividade	14/06/2023
Motivo da situação	SEM MOTIVO

Endereço e contato

Logradouro	RUA DOS PINHEIROS 1673
Complemento	ANDAR 7
Bairro	PINHEIROS

Município / UF	SAO PAULO / SP
CEP	05422012
Telefone	1135884700

Tributação

Lucro Presumido

Optante pelo Simples	Não
Opção pelo Simples em	—
Exclusão do Simples em	—
MEI	Não

Ano	Forma de tributação publicada pela RFB
2024	Lucro Presumido
2023	Lucro Presumido

Atividades econômicas

2 CNAE(s)

Código	Descrição	Tipo
4110700	Incorporação de empreendimentos imobiliários	Principal
6810201	Compra e venda de imóveis próprios	Secundário

Quadro societário

2 registro(s)

Sócios e administradores

Nome / documento	Qualificação	Entrada no quadro
ALEXANDRE LAFER FRANKEL	Administrador	14/06/2023

Nome / documento	Qualificação	Entrada no quadro
VITACON PARTICIPACOES S.A.	Sócio	14/06/2023

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

Este documento não é certidão e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.

AUTENTICIDADE

Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

`oficialdata.com.br/v/doc-3D846F4A3B9A-20261101-9e804717db`