

ATIVA

Capital social

R\$ 7.000.000,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. **Data/base:** 30/10/2026 16:37.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

Identificação

Matriz

TH7 INCORPORACOES LTDA

CNPJ 51.057.661/0001-94

Nome fantasia	TH7 INCORPORADORA
---------------	-------------------

Situação cadastral	ATIVA
--------------------	-------

Natureza jurídica	Sociedade Empresária Limitada
-------------------	-------------------------------

Porte	DEMAIS
-------	--------

Capital social	R\$ 7.000.000,00
----------------	------------------

Início da atividade	15/06/2023
---------------------	------------

Motivo da situação	SEM MOTIVO
--------------------	------------

Endereço e contato

Logradouro	RUA MACIEL MONTEIRO 552
------------	-------------------------

Complemento	SALA 04
-------------	---------

Bairro	VILA SANTA TERESA (ZONA LESTE)
Município / UF	SAO PAULO / SP
CEP	03566000
Telefone	1147477445

Tributação

Lucro Presumido

Optante pelo Simples	Não
Opção pelo Simples em	—
Exclusão do Simples em	—
MEI	Não

Ano	Forma de tributação publicada pela RFB
2023	Lucro Presumido

Atividades econômicas

8 CNAE(s)

Código	Descrição	Tipo
6810201	Compra e venda de imóveis próprios	Principal
4110700	Incorporação de empreendimentos imobiliários	Secundário
4299599	Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente	Secundário
6810202	Aluguel de imóveis próprios	Secundário
6821801	Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis	Secundário
6821802	Corretagem no aluguel de imóveis	Secundário
6822600	Gestão e administração da propriedade imobiliária	Secundário

Código	Descrição	Tipo
8211300	Serviços combinados de escritório e apoio administrativo	Secundário

Quadro societário

1 registro(s)

Sócios e administradores

Nome / documento	Qualificação	Entrada no quadro
THIAGO GREGORIO DA SILVA	Sócio-Administrador	15/06/2023

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

Este documento não é certidão e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



AUTENTICIDADE

Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

oficialdata.com.br/v/doc-A39AFF26F545-20261030-1e7a5dfa79