# ATIVA

Capital social

**R$ 145.260.000,00**

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

**Fonte:** Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. **Data/base:** 01/11/2026 04:04.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

## Identificação

Matriz

### 23 DE MAIO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CNPJ 58.423.900/0001-21

| | |
|---|---|
| Situação cadastral | ATIVA |

| | |
|---|---|
| Natureza jurídica | Sociedade Empresária Limitada |
| Porte | DEMAIS |
| Capital social | R$ 145.260.000,00 |
| Início da atividade | 11/12/2024 |
| Motivo da situação | SEM MOTIVO |

## Endereço e contato

| | |
|---|---|
| Logradouro | AVENIDA BRIG FARIA LIMA 2179 |
| Complemento | ANDAR 10 |
| Bairro | JARDIM PAULISTANO |

| | |
|---|---|
| Município / UF | SAO PAULO / SP |
| CEP | 01452000 |
| Telefone | 1142804300 |

## Tributação

Lucro Presumido

| | |
|---|---|
| Optante pelo Simples | Não |
| Opção pelo Simples em | — |
| Exclusão do Simples em | — |
| MEI | Não |

| Ano | Forma de tributação publicada pela RFB |
|---|---|
| 2024 | Lucro Presumido |

## Atividades econômicas

2 CNAE(s)

| Código | Descrição | Tipo |
|---|---|---|
| 6810202 | Aluguel de imóveis próprios | Principal |
| 6463800 | Outras sociedades de participação, exceto holdings | Secundário |

## Quadro societário

3 registro(s)

### Sócios e administradores

| Nome / documento | Qualificação | Entrada no quadro |
|---|---|---|
| ANDRE FERREIRA DE ABREU PEREIRA | Administrador | 11/12/2024 |

| Nome / documento | Qualificação | Entrada no quadro |
|---|---|---|
| HEALTHCARE FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPACOES MULTIESTRATEGIA RESPONSABILIDADE LIMITADA | Sócio | 11/12/2024 |
| JOAO PAULO GERMANOS | Administrador | 11/12/2024 |

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

## De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

**Este documento não é certidão** e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.

AUTENTICIDADE

### Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

oficialdata.com.br/v/doc-BBA6C0FE4683-20261101-a1878625a8