

## ATIVA

Capital social

R\$ 9.844.473,00

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. Data/base: 31/10/2026 03:11.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

### Identificação

Matriz

CANOA QUEBRADA II EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

CNPJ 63.190.906/0001-36

Situação cadastral ATIVA

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Natureza jurídica   | Sociedade Empresária Limitada |
| Porte               | DEMAIS                        |
| Capital social      | R\$ 9.844.473,00              |
| Início da atividade | 14/10/2025                    |
| Motivo da situação  | SEM MOTIVO                    |

### Endereço e contato

|             |                          |
|-------------|--------------------------|
| Logradouro  | RUA RODRIGUES JUNIOR 723 |
| Complemento | —                        |
| Bairro      | CENTRO                   |

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| Município / UF | FORTALEZA / CE             |
| CEP            | 60060000                   |
| Telefone       | 8534675705 · 0000000000000 |

## Tributação

Não informado

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Optante pelo Simples   | Não |
| Opção pelo Simples em  | —   |
| Exclusão do Simples em | —   |
| MEI                    | Não |

## Atividades econômicas

2 CNAE(s)

| Código  | Descrição                          | Tipo       |
|---------|------------------------------------|------------|
| 6810203 | Loteamento de imóveis próprios     | Principal  |
| 6810201 | Compra e venda de imóveis próprios | Secundário |

## Quadro societário

4 registro(s)

### Sócios e administradores

| Nome / documento                                   | Qualificação  | Entrada no quadro |
|----------------------------------------------------|---------------|-------------------|
| FERNAO AMERICO DE MOURA                            | Administrador | 14/10/2025        |
| JOAO PAULO BORGES LOPES                            | Sócio         | 14/10/2025        |
| MARCUS VINICIUS E LIMA LOPES FILHO                 | Sócio         | 14/10/2025        |
| MOURA EMPREENDIMENTOS E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA | Sócio         | 14/10/2025        |

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

## De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

**Este documento não é certidão** e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



### AUTENTICIDADE

#### Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

[oficialdata.com.br/v/doc-5BF7373C7A90-20261031-0e21b5962a](https://oficialdata.com.br/v/doc-5BF7373C7A90-20261031-0e21b5962a)