

## ATIVA

Capital social

**R\$ 8.432.747,00**

Resposta cadastral; não comprova regularidade fiscal. A data de emissão não substitui a competência da base.

Fonte: Receita Federal (dados abertos) via minhareceita.org. Data/base: 31/10/2026 11:27.

Detalhes: identificação, atividades e quadro societário.

## Identificação

Matriz

**BALLESTEROS IMOVEIS LTDA**

CNPJ 64.278.499/0001-86

Situação cadastral ATIVA

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Natureza jurídica   | Sociedade Empresária Limitada |
| Porte               | DEMAIS                        |
| Capital social      | R\$ 8.432.747,00              |
| Início da atividade | 30/12/2025                    |
| Motivo da situação  | SEM MOTIVO                    |

## Endereço e contato

|             |                          |
|-------------|--------------------------|
| Logradouro  | RUA QUINTINO BOCAIUVA 15 |
| Complemento | —                        |
| Bairro      | SAO PAULO II             |

|                |            |
|----------------|------------|
| Município / UF | COTIA / SP |
| CEP            | 06706110   |
| Telefone       | 1136462700 |

## Tributação

Não informado

|                        |     |
|------------------------|-----|
| Optante pelo Simples   | Não |
| Opção pelo Simples em  | —   |
| Exclusão do Simples em | —   |
| MEI                    | Não |

## Atividades econômicas

3 CNAE(s)

| Código  | Descrição                                | Tipo       |
|---------|------------------------------------------|------------|
| 6810201 | Compra e venda de imóveis próprios       | Principal  |
| 6462000 | Holdings de instituições não-financeiras | Secundário |
| 6810202 | Aluguel de imóveis próprios              | Secundário |

## Quadro societário

1 registro(s)

| Sócios e administradores         |                     |                   |
|----------------------------------|---------------------|-------------------|
| Nome / documento                 | Qualificação        | Entrada no quadro |
| MIGUEL ANGELO BONIZI BALLESTEROS | Sócio-Administrador | 30/12/2025        |

Fonte do quadro societário: Receita Federal (dados abertos)

## De onde vem e o que não cobre

Origem: dados abertos da Receita Federal, servidos por minhareceita.org. A RFB republica a base uma vez por mês — um CNPJ aberto ou alterado nos últimos dias pode ainda não constar.

**Este documento não é certidão** e não substitui CND federal, estadual, municipal, FGTS ou CNDT. Não lista as filiais do mesmo CNPJ raiz (a base aberta é consultada por estabelecimento), não traz CPF de sócio e não contém inscrição estadual ou municipal — nenhuma das duas está no cadastro federal.



### AUTENTICIDADE

#### Confira este documento

Aponte a câmera para o código ou acesse o endereço abaixo.

[oficialdata.com.br/v/doc-88E6A771F16A-20261031-8bcbd1393d](https://oficialdata.com.br/v/doc-88E6A771F16A-20261031-8bcbd1393d)